

• SPEZIELL FÜR MAKLER IM DACH-RAUM

Webdesigner fangen bei Null an. **Wir sind schon fertig.**

Ultraschnelle Homepages ausschließlich für Makler. In **72 Stunden** live.



<1,5s

LADEZEIT

97+

GOOGLE PAGESPEED

~1,5h

AUFWAND FÜR SIE

WAS PASSIERT, BEVOR IHR TELEFON KLINGELT

Ein Verkäufer googelt nach Maklern. Er klickt auf drei Treffer — aber nur einer bekommt den Anruf.

Makler eins ist raus — seine Seite ist gähnend langsam. **Makler zwei ebenfalls** — seine Homepage wirkte wie aus einer anderen Zeit.

Makler drei bekommt den Anruf, weil seine Seite dem Eigentümer genau das zeigt, was er sehen möchte. Er erhält den Auftrag — und eine starke Provision.

Die anderen beiden denken, es war einfach ein schlechter Monat. War es nicht.

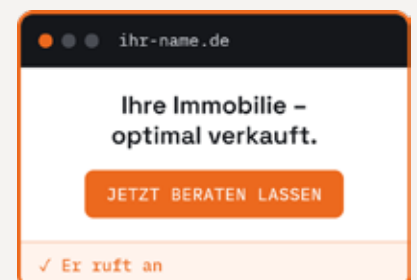
Sie sind besser als Ihr Außenauftritt. Und genau das kostet Sie Aufträge.



Makler 1 — langsamer Seitenaufbau



Makler 2 — veraltetes Layout



Makler 3 — attraktiv und Performance-optimiert

WARUM DIE NAHELIEGENDE LÖSUNG DIE FALSCHER IST

Was Sie erklären müssten — wir wissen es längst.

BEIM HERKÖMMLICHEN WEBDESIGNER	BEI HIGHSPEEDPAGE
✗ Sie erklären, was ein Verkaufsauftrag ist.	✓ Wir wissen es bereits.
✗ Wochenlange Briefings, Feedback-Schleifen, Freigaben	✓ Ein Gespräch. Ein paar Infos. Fertig.
✗ Am Ende: eine generische Webseite mit Immobilien-Optik	✓ Eine Homepage, die Eigentümer überzeugt, bevor Sie ein Wort gesagt haben.
✗ „Wie kommen die Immobilien auf die Seite?“ — Die Frage kommt garantiert.	✓ OpenImmo-Import. Vollautomatisch. Schon drin.
✗ Die Lösung: ein iframe — langsam, unschön, wirkt wie ein Fremdkörper.	✓ Alles aus einem Guss. Vollständig bei Google indexiert. Sogar mit Strukturdaten.
✗ Oder: Sie pflegen jedes Objekt manuell ein.	✓ Neue Objekte erscheinen automatisch. Sie laden bequem hoch.
✗ Monate vergangen, viel Geld ausgegeben — Seiten sehen trotzdem nicht richtig aus.	✓ In 72 Stunden live. Professionell. Fertig.
✗ „Für SEO müssten Sie noch jemanden dazuholen.“	✓ Core Web Vitals optimiert. Die Werte, nach denen Google sortiert — von Tag eins an im grünen Bereich.

DAS ALLES MÜSSEN SIE UNS NICHT ERKLÄREN. WIR WISSEN ES BEREITS.

Sie kaufen kein Werkzeug.
Sie kaufen das Ergebnis.



SO LÄUFT ES HEUTE

Sie jagen.

- 01 Sie greifen zum Telefon. Der Angerufene hat keine Zeit. Oder kein Interesse. Oder beides.
- 02 Sie haben letzte Woche mehrere Stunden in Akquise investiert. Einen Auftrag hat es nicht gebracht.
- 03 Bei Google sucht jemand nach „Immobilienmakler [Ihre Stadt]“. Sie erscheinen nicht auf Seite eins.
- 04 Ihre Homepage existiert zwar, aber Sie wissen nicht, ob sie jemals jemanden überzeugt hat.
- 05 Ein Eigentümer hat sich für einen Mitbewerber entschieden. Sie erfahren es nicht einmal.

Abends fragen Sie sich: War es einfach ein schlechter Monat —
oder ist etwas grundsätzlich falsch?



• SO KÖNNTE ES LAUFEN

Sie werden gefunden.

- ✓ Ihr Telefon klingelt. Ein Eigentümer hat Sie bei Google gefunden. Er möchte, dass Sie seine Immobilie verkaufen.
- ✓ Sie haben letzte Woche keinen einzigen Kaltanruf gemacht. Trotzdem: Anfragen von Eigentümern, die von selbst auf Sie zugekommen sind.
- ✓ Ihre Homepage arbeitet für Sie — während Sie makeln. Während Sie schlafen. Während Sie leben.
- ✓ Ein Immobilienverkäufer hat Ihre Seite besucht und gedacht: „Das ist mein Makler.“ Noch bevor Sie ein Wort gesprochen haben.
- ✓ Abends wissen Sie: Morgen früh könnte wieder eine Anfrage dabei sein. Einfach so.

Auf welcher Seite wollen Sie stehen?

Unsere Highspeedpage bringt Sie genau hier hin — **in 72 Stunden.**

TIEFER GEDACHT, ALS SIE ES ERWARTEN

Wir haben uns Fragen gestellt, an die kaum ein herkömmlicher Webdesigner denkt.

1 „Was denkt ein Eigentümer, wenn er zum ersten Mal auf einer Makler-Homepage landet?“

Er ist misstrauisch: Warum soll ich Provision bezahlen? Bekomme ich wirklich den besten Preis? Wir haben diese Einwände antizipiert – und in die Homepage eingebaut, bevor er sie ausspricht.

2 „Wie spricht man Käufer und Verkäufer an – ohne dass einer den anderen stört?“

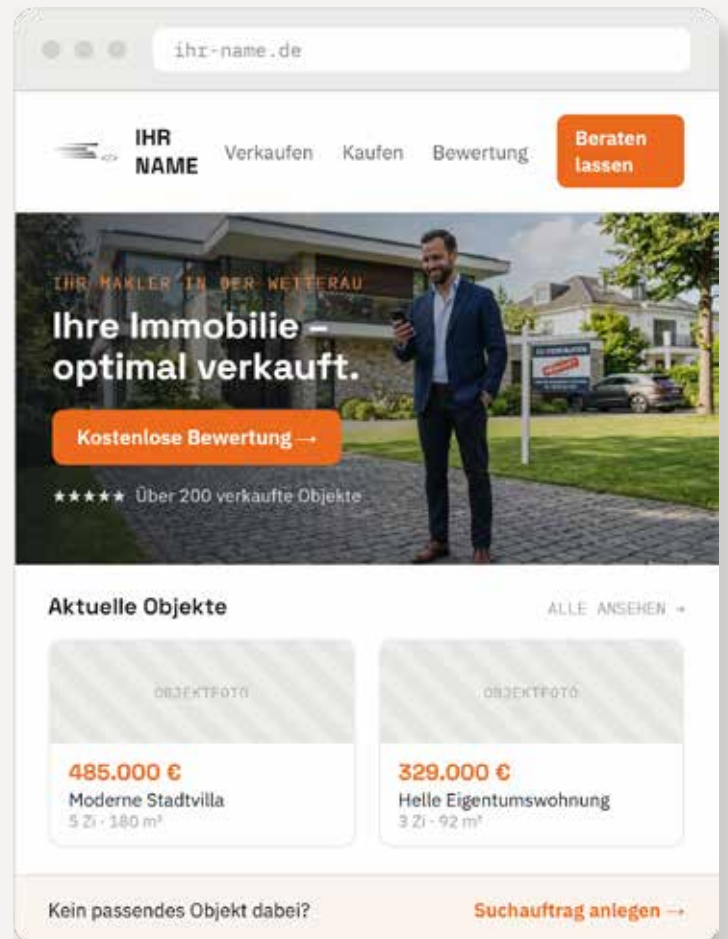
Beide landen auf derselben Homepage, beide mit völlig unterschiedlichen Bedürfnissen. Wir haben Struktur, Navigation und Inhalte so konzipiert, dass sich beide sofort abgeholt fühlen.

3 „Was, wenn gerade keine passende Immobilie für einen Interessenten dabei ist?“

Er soll nicht ohne Kontakt abspringen. Deshalb wird er animiert, einen Suchauftrag zu hinterlassen. Kommt das passende Objekt, haben Sie den Interessenten bereits.

4 „Sieht der Besucher sofort, was er als Nächstes tun soll?“

Kontrast ist keine Frage der Ästhetik – er ist Psychologie. Call-to-Action-Elemente fallen sofort ins Auge. Klingt nach einer Kleinigkeit. Entscheidet aber, ob jemand anruft oder nicht.



JEDES ELEMENT BEWUSST GESTALTET

- **DAS ERGEBNIS:** Eine Homepage, die für Sie arbeitet.

WAS SIE BEKOMMEN – UND WIE SIE STARTEN

Alles drin. Alles dran. In 72 Stunden live.

- **OpenImmo-Import**

Immobilien erscheinen per OpenImmo Upload aus Ihrem Maklerprogramm – ohne manuelle Pflege.

- **Core Web Vitals optimiert**

Bei vergleichbaren Mitbewerbern entscheidet die Technik, wer oben steht.

- **Eigentümer-Psychologie eingebaut**

Die Homepage überzeugt – ohne dass Sie einen Finger rühren.

- **Laufende technische Pflege**

Sie machen nichts – es funktioniert einfach.

- **Suchauftrag-Funktion**

Interessenten hinterlassen ihre Wünsche – aktive Leads inklusive.



So starten Sie – in drei Schritten

01

30 MINUTEN

Das Gespräch

Wir lernen uns kennen. Sie erzählen uns etwas über Ihr Unternehmen. Kein Briefing, kein Fragebogen.

02

1 STUNDE

Ihre Infos

Logo, Fotos, ein paar Angaben. Das war's. Immobilien kommen automatisch über OpenImmo.

03

72 STUNDEN SPÄTER

Go live

Ihre Homepage ist live. Professionell, schnell, für Eigentümer optimiert. Während Sie verkaufen.

Nicht in 72 Stunden live*? Ihr erster Monat ist kostenlos.

* Die Frist beginnt, sobald uns Logo, Fotos und Angaben vollständig vorliegen. „Live“ bedeutet: Ihre fertige Homepage ist unter einer von uns bereitgestellten Adresse öffentlich erreichbar. Die Umstellung Ihrer eigenen Domain hängt von Ihrem Domain-Anbieter ab und zählt nicht in die 72 Stunden.

Vereinbaren Sie Ihr kostenloses Erstgespräch.

KOSTENLOS • UNVERBINDLICH • 30 MINUTEN

IHRE NEUE HOMEPAGE IST IN 72 STUNDEN LIVE.

Fangen wir **an.**



Scannen und Demo-Seite ansehen

In 72 Stunden arbeitet Ihre neue Homepage für Sie.

Nicht in 72 Stunden live*? Ihr erster Monat ist kostenlos.

* Die Frist beginnt, sobald uns Logo, Fotos und Angaben vollständig vorliegen. „Live“ bedeutet: Ihre fertige Homepage ist unter einer von uns bereitgestellten Adresse öffentlich erreichbar. Die Umstellung Ihrer eigenen Domain hängt von Ihrem Domain-Anbieter ab und zählt nicht in die 72 Stunden.